

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 110

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	96141	
	Остаток средств на начало года	руб.	-285026	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2693,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	640256	
2	Фактически оплачено	руб.	551841	1
3	Задолженность	руб.	184556	
4	Процент оплаты	%	86,2%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>571028</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	137441	
2	Уборка подъездов	руб.	67235	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	34402	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22516	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22654	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11086	
7	Расходы по управлению	руб.	124449	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5634	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	8583	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	63680	2, 3
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	9041	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	8074	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4617	
15	Рентабельность 5%	руб.	26580	
16	Уплата 6% налога	руб.	20236	
17	Остаток средств	руб.	-304213	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 9000 руб.
2. В том числе планирование дворовой территории - 6859 руб.
3. В том числе ремонт водостоков - 15978 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.